TRAKTORTEHNIKAS NOVĒRTĒŠANAS AKTS Nr. 4788/2026



Informācija par vērtējumu x-ir

Vērtējuma pasūtītājs:	Zvērināts tiesu izpildītājs Aigars Rušiņš		
Vērtēšanas uzdevums:	Noteikt tirgus un piespiedu pārdošanas vērtību realizācijai atsavināšanas gadījumā		
Vērtēšanas mērķis:	Iesniegšanai ZTI Aigars Rušiņa vajadzībām		
Apskates datums un vieta:	22.06.2026., Deju iela 1, Mārupe		
Vērtēšanu veica vērtētājs:	Aivis Everss, sertifikāts Nr.20		
Veiktie papildus pakalpojumi:	Traktortehnikas vēstures pārbaude		
	Virsbūves detaļu remonta darbu pārbaude		

Informācija par traktortehniku

Marka, modelis:	Ekskavators JCB JS145W
Tips:	Ekskavators
Šasijas numurs:	JCBJW14DT91314356
Reģistrācijas numurs:	T110LE
Reģ. apliecības nr.:	A 522058
Izlaiduma gads:	2009
Motorstundas m/h:	11 090
Pilna masa/pašmasa (kg):	16051/**
Dzinēja jauda kW/zs:	92/125
Krāsa:	Dzeltena
Degviela:	Dīzeļdegviela
Īpašnieks:	SIA "ADV RENT"
Turētājs:	SIA "ADV RENT"

Novērtēšanas rezultāti	
Noteiktā tirgus vērtība:	**24 200 EUR***
Noteiktā piespiedu pārdošanas vērtība:	**16 900 EUR***

*Traktortehnikas vērtības norādīta **ar pievienotās vērtības nodokli**, ja tāds ir piemērojams un ja vērtējumā nav noteikts citādi.
Novērtējuma rezultāti nav attiecināmi uz kādu citu datumu.
Noteiktās vērtības ir piemērojamas tikai gadījumā, ja vērtējamās traktortehnikas tehniskais stāvoklis atbilst apskatē konstatētajam.
Novērtējums veikts pamatojoties uz tirgus vērtību analīzi, vērtējamās traktortehnikas likviditāti uz novērtēšanas brīdi un reālo tirgus situāciju Latvijas Republikā. Apsekošanas brīdī tiek novērtēti traktortehnikas vizuālie defekti. Vērtējot pieņemts, ka ir īpaši apstākļi, kas pazemina traktortehnikas vērtību un var tikt atklāti tikai ar speciālām inženiertehniskās izpētes metodēm.
Vērtētājs nenes atbildību par minēto īpašo apstākļu atklāšanu vai gadījumu, kad tādi tiek atklāti.
Vērtējums derīgs 3 mēnešus no vērtēšanas dienas.

SIA „PRO Motion" valdes loceklis E.Gusarovs	A. Everss Kustamās mantas vērtētājs

Iekraušanas tehnikas komplektācija un papildaprīkojums x-ir

x	borta dators	x	darba gaismas		kondicionieris	x	Joystick vadība
x	audio sist.	x	kauss	x	apsildāma kabīne	1	atslēgu skaits, gab.

Tehniskā stāvokļa apskates rezultāti

Virsbūvei pa perimetru skrāpējumi, mehāniski iespiedumi un korozija. No dzinēja redzama eļļas noplūde. Tehniskā apskate derīga līdz 2024. gada jūlijam.

Salons	**Bojāts**	**Nolietots**	**Traipi**	**Izdeguši caurumi**
Operatora sēdeklis			x	x
Piezīmes:				

Riepu atlikums (%) / disks	**Bojāts**	**Skramba**	**Bedre**	**Rūsa**
pirmā ass ~ 20				x
otrā ass ~ 20				x
Piezīmes:				

Aprēķinu tabula

Traktortehnikas vērtības noteikšanai tika izmantota (salīdzināmo darījumu) pieeja.
Vērtēšanas gaitā tiek veikta vērtējamam OBJEKTAM līdzvērtīgu objektu salīdzināšana, vadoties no reāliem notikušiem pārdevumiem un piedāvājumu tirgū. Salīdzināmie kritēriji ir ņemti pēc profesionālo vērtētāju prakses metodiskajiem ieteikumiem, ņemot vērā būtiskākās atšķirības starp salīdzināmo un vērtējamo objektu.
Koeficients ir lielāks par 0% (jeb pozitīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena, novērtējamais objekts, konkrētajā vērtību ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāks attiecībā pret salīdzināmajiem objektiem.
Koeficients ir mazāks par 0% (jeb negatīvs), ja, pēc vērtētāju slēdziena salīdzināmajiem objektiem konkrētajā korekcijas faktora ietekmējošā faktora ietekmē, ir pārāki attiecībā pret novērtējamo objektu.

	Vērtējamais objekts	**Salīdzinamie objekti**		
Vērtējamais objekts	**Ekskavators JCB JS145W**	**Ekskavators JCB JS145W**	**Ekskavators JCB JS145W**	**Ekskavators JCB JS145W**
Vizuālais un tehniskais stāvoklis	Vizuāli un tehniski defekti	Norma	Norma	Norma
Izlaiduma gads	2009	2007	2011	2009
Motorstundas, m/h:	11 090	17 013	10 335	8 000
Atrašanās vieta	Latvija	Igaunija	Polija	Lietuva
Pārdošanas cena, EUR		25000	29151	28500
Vērtību ietekmējošie faktori				
Darījumu apstākļi		-10	-10	-10
Vērtība pēc darījumu apstākļu aprēķina:		22500	26236	25650
Izlaiduma gads		10	-10	0
Motorstundas, m/h:		10	0	-5
Vizuāli un tehniskais stāvoklis		-20	-20	-20
Komplektācija		0	0	0
Kopējās korekcijas		0	-30	-25
Aprēkinātā traktortehnikas tirgus vērtība, EUR	20 034	22 500	18 365	19 238
Aprēķinātā tirgus vērtība, tai skaitā PVN, Eur:	**24 200**			
Aprēķinātā piespiedu pārdošanas vērtība, tai skaitā PVN, Eur:	**16 900**			

Transportlīdzekļa foto fiksācija

















LATVIJAS REPUBLIKA
REPUBLIC OF LATVIA

LV

TRAKTORTEHNIKAS VAI TĀS PIEKABES REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA
TRACTOR AND TRAILER REGISTRATION CERTIFICATE

Reģistrācijas numurs Registration Number	T110LE
Grupa Group	Ekskavators
Apakšgrupa Subgroup	**
Marka Make	JCB
Modelis Model	JS145W
Tips Type	**
Identifikācijas numurs Identification Number	JCBJW14DT91314356
Izlaiduma gads Year of issue	2009
Krāsa Colour	DZELTENA
Kategorija Category	**
Tipa apstiprinājuma Nr. Type-approval Number	16051 **
Pilna masa (kg) Laden mass (kg)	Pašmasa (kg) Unladen mass (kg) 92.0
Jauda (kW) Power (in kW)	



A 522058

Turētājs Holder	SIA ADV RENT **
Adrese Address	Rīga, Glūdas iela, 11-33 ** **
Īpašnieks/ Valdītājs Owner/ Possessor	SIA ADV RENT **
1. reģistrācijas datums Date of first Registration	18.07.2014
Reģistrācijas datums Date of Registration	11.04.2023 **
Derīga līdz Period of Validity	VTUA Rīgā
Izdošanas vieta Place of issue	**
Piezīmes Remarks	** **

/ Būvniecība / Ekskavatori / Ekskavatori Uz Riteņiem / JCB / JCB JS145

Iepriekšējais Nākamais

JCB JS 145 W KOPARKA KOŁOWA 2011R. | JS 130 160 313 31

29 151 €

125 000 PLN

Izlase Dalīties Saglabāt meklējumu Drukāt






KMRENT.PL Sp. z o.o.

Miłochowice 54a 56-300 Milicz
Dolnośląskie Polija

7 Gadi Mascus vietnē

Saņemt e-pasta paziņojumu

Rādīt visus KMRENT.PL Sp. z o.o. sludinājumus

Pārdevēja vārds/uzvārds

Natalia Mazurkiewicz

Albanian,Belarusian,Bosnian,Bulgarian,Tsjekkisk,dāņu,vācu,igauņu,angļu,spāņu,franču,Grieķu,Icelandic,itāliešu,latviešu,lietuviešu,Macedonian,Moldavian,holandiešu,norvēģu,poļu,portugāļu,Rumāņu,krievu,Serbian,Slovāku,Slovēņu,somu,zviedru,Ukraiņu,Ungāru,Turku,Hindi/Urdu

MIŁOCHOWICE 66 56-300 Milicz Dolnośląskie Polija

+48 537003063

Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazināties ar pārdevēju.

+48 661195148

Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazināties ar pārdevēju.

INFORMĀCIJA

Produktu grupa	Ekskavatori uz riteņiem
Zīmols / modelis	JCB JS 145 W KOPARKA KOŁOWA 2011R. | JS 130 160 313 31
Ražošanas gads	2011
Darba stundu skaits	10 335 h
Mašīnas atrašanās vieta	Milicz, dolnośląskie
Valsts	Polija
Mascus ID	74DF6889

IZCENOJUMS

Izvēlieties valūtu	EUR
Price	29 151 €
PVN	6 705 €
Cena ar PVN	35 856 €

PAPILDUS INFORMĀCIJA

Dzinēja jauda	92 kW (125 zirgsp.)
Papildinformācija	

KOPARKA KOŁOWA JCB JS145 W

ROK PRODUKCJI: 2011

CENA: 125.000 PLN NETTO

WAGA: 15940 KG

/ Būvniecība / Ekskavatori / Ekskavatori Uz Riteņiem / JCB / JCB JS145

Iepriekšējais Nākamais

JCB JS 145 W

28 500 EUR

Izlase Dalīties Saglabāt meklējumu Drukāt





INFORMĀCIJA

Produktu grupa	Ekskavatori uz riteņiem
Zīmols / modelis	JCB JS 145 W
Ražošanas gads	2009
Darba stundu skaits	8 000 h
Valsts	Lietuva
Mascus ID	1CEFBD55

IZCENOJUMS

Izvēlieties valūtu	EUR
Price	28 500 € Bez PVN

Kaslita UAB

Kalnelio g.2, Kužiai LT-80264 Šiaulių r., Kužiai Šiaulių Apskritis Lietuva

9 Gadi Mascus vietnē

Saņemt e-pasta paziņojumu

Rādīt visus Kaslita UAB sludinājumus

Pārdevēja vārds/uzvārds

Kestutis Volbekas

Pasaulis angļu,lietuviešu,krievu Beržynės km., Kalnelio g. 2. Šiaulių rajonas 1122AB Šiaulių r., Kužiai Alytaus Apskritis Lietuva

+370 68609482

Lūdzu, atsaucieties uz Mascus, kad sazinieties ar pārdevēju.

Machineryline

machineryline.lv

JCB JS 145W riteņu ekskavators

25 000 €
Cena bez PVN

31 000 €
Cena ar PVN

☐ Paziņot man par cenas izmaiņām

Marka: JCB
Modelis: JS 145W
Tips: riteņu ekskavators
Izlaiduma gads: 2007
Darba stundas: 17 013 m/st
Celtspēja: 4 000 kg
Pašmasa: 13 600 kg
Atrašanās vieta: Igaunija Sauga vald
Ievietošanas datums: 2026. gada 15. jūn.
Machineryline ID: MW50186






Apraksts
Rakšanas dziļums: 5,93 m
Rakšanas rādiuss: 9,24 m
Pārvietošanas ātrums: 33,5 km/h
Gabarītu izmēri: 7,89 m × 2,41 m × 3,04 m
Kausa tilpums: 0,6 m³

Virsbūve
✔ Stabilizatori

Dzinējs
Marka: Isuzu 4 BG 1 T-S 2
Jauda: 81 kW (110.2 ZS)
Degviela: dīzeļdegviela
✔ Turbo

Ātrumkārba
Tips: hidrostatiska

Asis
Asu skaits: 2
Riteņu formula: 4x4

Salons un komforts
✔ Borta dators
✔ Braukšanas režīmu izvēle
✔ Pneimatiskie sēdekļi

Kabīne
✔ Kabīnes slīdītājs

Papildus opcijas
✔ Kondicionieris: klimata kontrole
✔ Stūres regulēšana: augstums un attālums
✔ Stūres pastiprinātājs

Optika
✔ Papildu lukturi

Papildaprīkojums
✔ Centralizētā eļļošana
✔ Standarta kauss
✔ Akmeņu kauss
✔ Regulējama izlice
✔ Hidraulika greiferim
✔ Uzkarināmā aprīkojuma ātrās nomaiņas me

Stāvoklis
Stāvoklis: lietots
✔ Oriģinālā krāsa
✔ Oriģinālā krāsa

Papildu informācija
VIN: 1061288
Krāsa: dzeltena

* Šim sludinājumam ir informatīvs raksturs. Precīzas informācijas saņemšanai lūdzam sazināties ar pārdevēju.



KOPIJA

LATVIJAS ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJU ASOCIĀCIJA

LĪVA VĒRTĒTĀJU SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA
PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS

NR. 20

Aivis Everss
vārds, uzvārds

[redacted]
personas kods

Kustamās mantas vērtēšana
sertificējamā darbība

Sertifikāts apliecina personas profesionālās spējas veikt ķermeniska kustamu lietu novērtēšanu saskaņā ar LR Civillikuma 870. – 874. panta prasībām

Darbība sertificēta no
2001. gada 13. decembra
datums

Sertifikāts piešķirts
2024. gada 30. decembrī
datums

Sertifikāts derīgs līdz
2029. gada 31. decembrim
datums

Dainis Īunsts
LĪVA Vērtētāju sertifikācijas biroja direktors

Izsniegts saskaņā ar LĪVA 2023.gada 2.marta noteikumiem "Prasības kustamās mantas vērtētāja profesionālajai kvalifikācijai un profesionālas kvalifikācijas sertifikāta izsniegšanas kārtība".

Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas
POLISE NR. 911114925

BALTA

Līguma darbības periods

No **17.09.2025** plkst. 13:07 līdz **16.09.2026** plkst. 23:59
Noslēgšanas datums: 17.09.2025
Retroaktīvais datums: **04.02.2019**
Pagarinātais zaudējumu pieteikšanas periods: **36** mēneši

Apdrošinājuma ņēmējs

Nosaukums:	**PRO MOTION, SIA**
Reģ. Nr.:	**40103829552**
Adrese:	**Oškalna iela 14, Birzgale, Birzgales pag., Ogres nov., LV-5033**

Apmaksas nosacījumi

Kopējā prēmija: 281.02 EUR (Divi simti astoņdesmit viens euro un 02 centi)

Maksājums:	1	2
Apmaksas termiņš:	**27.09.2025**	17.03.2026
Summa apmaksai:	**140.51 EUR**	140.51 EUR

Bankas rekvizīti:		
	AS Swedbank	LV13HABA0551008461190
	AS SEB Banka	LV60UNLA0050002300708
	Luminor Bank AS Latvijas filiāle	LV93RIKO0002013051362
	AS Citadele banka	LV03PARX0000231821015
	VAS Latvijas Pasts	LV38LPNS0001001855899

Veicot apmaksu, maksājuma uzdevumā jānorāda polises vai rēķina numurs!
Polise stājas spēkā, ja samaksa ir veikta polisē norādītajā termiņā.

Atbildības limits

Kopējais atbildības limits:	**200 000 EUR**
Atbildības limits vienam apdrošināšanas gadījumam:	**200 000 EUR**
Pašrisks:	**175 EUR**

Apdrošinātā profesionālā darbība

Nekustamā īpašuma vērtēšanas pakalpojumi;
Sauszemes transportlīdzekļu vērtēšanas pakalpojumi.

Apdrošināšanas teritorija

Latvija.

Apdrošināšanas noteikumi

Visi apdrošināšanas noteikumi un apdrošināšanas produkta informācija ir atrodami arī BALTA mājaslapā www.balta.lv vai jebkurā AAS "BALTA" filiālē visā Latvijā. Saglabājiet tos savā datorā vai citā ierīcē. Sazinieties ar mums, ja informāciju nepieciešams nosūtīt uz e-pastu vai pa pastu.

Apdrošināšanas līguma neatņemama sastāvdaļa ir:	**Apdrošināšanas produkta informācijas dokuments**
Apdrošināšanas līguma vispārējie noteikumi Nr. 07	
Profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas noteikumi Nr. 58.04	Noteikumu kopsavilkums
Klauzula Nr.VR1 "Vērtētāju profesionālā civiltiesiskā atbildība"	

Saskaņā ar apdrošināšanas līguma noteikumiem un nosacījumiem tiek atlīdzināti	**Pamata segums / Apakšlimits**
☑ tiek apdrošināts	
Tiešie finanšu zaudējumi	☑
Tiesāšanas izdevumi	☑
Glābšanas izdevumi	☑
Ekspertīzes izdevumi	☑
Juridisko pakalpojumu izdevumi	**10% no viena gadījuma limita**
Izdevumi par tiesas sēdes apmeklējumu Civilprocesā 50 EUR dienā	☑